



**ATA N.º 16/2018**

***Reunião pública ordinária, realizada em 16 de agosto de 2018***

**LOCAL DA REUNIÃO:** Salão Nobre dos Paços do Concelho Séc. XXI -----

**PRESENTES:** A Senhora Presidente, Maria Joaquina Baptista Quintans de Matos que presidiu, o Senhor Vice-Presidente Hugo Miguel Marceiros Henriques Pereira e os Senhores Vereadores Sara Maria Horta Nogueira Coelho, Luis Alberto Bandarra dos Reis e Luis Manuel Gaspar de Oliveira. -----

A convocatória fica arquivada em pasta anexa. -----

**ABERTURA DA REUNIÃO:** - A Senhora Presidente declarou aberta a reunião pelas 15 horas e 3 minutos, tendo a Câmara passado a ocupar-se do seguinte -----

**Deliberação n.º 195/2018**-----

**JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS:** - A Câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificadas as faltas dos Senhores Vereadores, Paulo Jorge Correia dos Reis e Nuno Filipe Carreira Ferreira Serafim -----

**----- SUBSTITUIÇÃO DA SENHORA VEREADORA MARIA FILOMENA DE JESUS SENA DA CUNHA LIMA NA REUNIÃO DE 16 DE AGOSTO DE 2018:**

- Na sequência do email com o registo n.º 30185, de 30 de julho de 2018, informando a sua substituição para as reuniões de 16 de agosto e 3 de setembro de 2018 e considerando que o Senhor José António de Oliveira Nobre, não pode comparecer nas reuniões em causa por se encontrar ausente do município conforme email registado sob o n.º 31434, de 8 de agosto de 2018, foi convocado o Senhor Luis Manuel Gaspar de Oliveira, cidadão imediatamente a seguir na ordem da lista definitivamente admitida para a Câmara Municipal de Lagos pelo Grupo de cidadãos com a denominação LAGOS COM FUTURO – CIDADÃOS INDEPENDENTES, portador do cartão de cidadão n.º 06210770, válido até 3 de janeiro de 2021. Após ter sido verificada a sua identidade e legitimidade passou de imediato a participar nos trabalhos da reunião. -----

**----- PERÍODO PARA INTERVENÇÃO ABERTA AO PÚBLICO:** - Nos termos do disposto no Regimento da Câmara Municipal, abriu-se o período para intervenção do público, tendo os cidadãos abaixo mencionados apresentado os seguintes assuntos: -----

**----- A) Dina Salvador**, residente na Rua José Filipe Pinho, lote 18, em Lagos, manifestou a sua preocupação relativamente aos incêndios na Serra de Monchique e toda a problemática inerente, nomeadamente no que concerne à limpeza dos matos, à proteção das pessoas, animais e bens e às espécies florestais envolvidas (encalços). Disse ainda que, a Câmara tem o direito e o dever de sensibilizar o ICNF – Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas e outras entidades para este assunto, demonstrando a sua posição no âmbito da prevenção de incêndios e no que respeita aos pontos críticos existentes no concelho. -----

**----- B) António Santos**, residente na Travessa do Forno n.º 64-A, em Lagos, manifestou o seu desagrado no que respeita a falta de limpeza na cidade, a ausência de impressora/fotocopiadora na biblioteca municipal, ao estado da Ermida de Santo Amaro e a falta de fiscalização no tempo de atuação dos músicos de animação de rua. -----

**----- C) Luis Assis Pinto Camilo Teixeira**, residente na Urbanização Iberlagos, Apartamentos 317, Bloco A, em Lagos, manifestou o seu descontentamento relativamente à questão da Iberlagos e dos táxis, solicitou o agendamento de reunião com a Senhora Presidente, e a gravação da sua intervenção. -----

**----- D) Joaquim Arnaldo Maltez Rijo Carneira da Silva**, residente na Quinta do Paço de Fora, Caixa Postal 3050 1, 8600-317 Lagos, releu alguns apontamentos históricos sobre a zona do Paço, bem como a importância do plano parmenor para esta área. -----

**----- A Senhora Presidente** referiu que a Terras do Infante – Associação de Municípios tem desempenhado um papel fundamental e reconhecido na prevenção dos incêndios mas que o assunto é competência do Governo Central, a quem compete o ordenamento do Território e a punição dos incumpridores. Sugeriu ainda, que a municipalidade apresente a



sua reflexão/proposta sobre esta problemática a entidade que tem competência nesta matéria. ....

Em relação à intervenção do munícipe António Santos, disse que a suas críticas, no que se refere a atuação da Câmara, são recorrentes e esclareceu que os concursos públicos são efetuados nos termos da lei, referindo que o concurso de limpeza urbana foi um concurso internacional, sendo o que tem maior peso financeiro no orçamento municipal. ....

----- **PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA:** - Neste período interveio a **Senhora Presidente** que apresentou para aprovação da Câmara, as seguintes propostas: ....

----- **Deliberação n.º 196/2018**-----

----- **PROPOSTA DE AGRADECIMENTO AO ANDEBOL CLUBE COSTA D'OIRO:** Foi presente a Proposta de Agradecimento ao Andebol Clube Costa D'Oiro pelo espírito solidário e altruísta manifestado aquando do incêndio na Serra de Monchique, que abaixo se transcreve: .....

----- "Na sequência do fogo que assolou a Serra de Monchique, no passado dia 3 de agosto, que, por questões de segurança máxima, levou a que fossem evacuadas inúmeras famílias residentes na área, foi de imediato preparado um espaço de acolhimento temporário para as mesmas, no Portimão Aéreo. Para a criação de uma resposta tão imediata a uma situação de emergência como esta, foi necessária a estreita colaboração e cooperação de diversas entidades, das quais nos cumpre destacar o **Andebol Clube Costa D'Oiro**, que prontamente se disponibilizou a ceder cento e cinquenta colchões para que estas famílias pudessem permanecer com o maior conforto possível. Pelo manifesto espírito solidário e altruísta manifestados, proponho que a Câmara Municipal de Lagos, na sua reunião de 16 de agosto de 2018, decida manifestar o seu profundo agradecimento e reconhecimento ao **Andebol Clube Costa D'Oiro**."

A Câmara delibera, por unanimidade, aprovar a proposta de agradecimento apresentada pela Senhora Presidente. ....

----- **Deliberação n.º 197/2018**-----

----- **VOTO DE SOLIDARIEDADE PARA COM OS CONCELHOS/LOCALIDADES AFETADOS PELO INCÊNDIO DE MONCHIQUE:** - Foi presente o Voto de Solidariedade para com os concelhos/localidades afetados pelo incêndio no concelho de Monchique, que abaixo se transcreve: .....

----- "Na sequência do terrível incêndio que assolou o concelho de Monchique, no passado dia 3 de agosto, e se estendeu aos concelhos vizinhos de Silves, Portimão e Odemira, não obstante os esforços e dedicação empreendidos por Bombeiros, Proteção Civil, Militares e população em geral, foram muitos os que tiveram momentos de aflição, sofrimento e dor, agudizados a cada momento, pelo gradual e sentido de impotência, face à molécula das chamas que tudo destruíram à sua volta. ....

----- *Empobrecidas a paisagem e as vidas de muitos, propoñho que a Câmara Municipal de Lagos delibere manifestar toda a súa solidariedade para con os concellos/localidades afectadas por esta catástrofe e as súas poboacións, esperando que, con confianza, determinación e resiliencia consigam reencontrar equilibrio e reconstruír as súas vidas.* -----

-----A Cámara deliberou, por unanimidade, aprovar o voto de solidariedade presentado pola Señora Presidente. -----

-----**INTERRUPCIÓN DA REUNIÓN:** - Quando eran 16 horas e 15 minutos a Señora Presidente declarou interrompidos os traballos da reunión para un pequeno intervalo, sendo os mesmos recomezados pelas 16 horas e 38 minutos, con a presenza da totalidade das membros. -----

-----**PERÍODO DA ORDEM DO DIA:** -----

-----**1. INFORMACIÓES DA PRESIDENTE E VEREADORES A TEMPO INTEIRO:** - Os membros do Executivo Municipal en regime de tempo inteiro, presentabanua a relación dos asuntos máis relevantes da súa actuación no período decorrido desde a última reunión de Cámara -----

-----**1.** Festa da Nossa Señora da Encarnación - Espiche (3 de agosto de 2018); **2.** Feira da Lavra - Praça do Infante (3 de agosto de 2018); **3.** XXX Festival Nacional de Folclore e Etnografía - Orléans (3 de agosto de 2018); **4.** Reunión extraordinaria do Consello Directivo "Terras do Infante - Asociación de Municipios", Ordem de Traballo.1, 2.ª Alteración ao orzamento e PPI para o corrente ano - ratificación; 3, 3.ª Alteración ao Orzamento e PPI para o corrente ano - ratificación; 3. Renovación e modernización do parque automóvel do Posto da CNR Lagos; 4. Atribución de Prémios aos mellores Alumnos do ensino Secundario / Cursos de Aprendizagem do DEFP, Prémios de Investigación; 5. Clube de Cazadores de Lagos; 6. 1.º Congreso das Terras do Infante - Orientacións Xerais a decidir e aprovar polo Consello Directivo; 7. Delegación de Competencias na Señora Presidente do Consello Directivo da "Terras do Infante - Asociación de Municipios"; 8. Procedemento de Adquisición de Servizos para elaboración do Plano Estratégico; 9. Adquisición de servizos na área forestal para instalación de rede primaria de foxas de gestao de combustible - adjudicación; 10. Fornecimento de viatura 6x4; 11. Adquisición de servizos de reparación de máquina forestal - adjudicación - ratificación; 12. Fornecimento de viatura ligera; 13. Adquisición de servizos para elaboración de candidatura á medida 8 L3, do Programa de Desenvolvemento Regional 2020; 14. Assuntos para coñecemento do Consello Directivo: a) Mapa dos fondos dispoñibles á data de xullo/2018; b) Plano de acción de elaboración do Orzamento para 2019; c) Relatório de Gestán - xullo/2018; (7 de agosto de 2018); **5.** Deslocação a Aljezur, Vila do Espo e Barro S. João para contacto no terreno con as Equipas de Sapadores da "Terras do Infante - Asociación de Municipios" (10 de agosto de 2018); **6.** XVII FEETAAL - Feira de Tradições e Artes do Alentejo, Cerimónia de abertura da feira - Parque Urbano de Beirós (10 de

agosto de 2018); **7.** Almoço solidário do "Núcleo de Paraquedistas Terras do Infante" a favor da memora Miguel Silva, no Clube Desportivo de Odiáxere (11 de agosto de 2018); **8.** Lagos Sunset Color Party – Festa da Juventude 2018 – Meia Praia (junto ao mar); organização: (A)Gorra (12 de agosto de 2018); **9.** "AGARRA O QUE PUDERES" Ação de Limpeza – Meia Praia (Ponto de Encontro: Bar Landa); Organização: (A)Gorra - Associação Jovem de Lagos e Câmara Municipal de Lagos (13 de agosto de 2018) e **10.** Reunião de Programação Centenário Sophia Mello Breyner (8 de agosto de 2018). -

## **2. DIVISÃO DE SUPORTE TÉCNICO E ADMINISTRATIVO:**

### **Deliberação n.º 198/2018**

**2.1. ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 1 DE AGOSTO DE 2018:** - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião pública ordinária realizada no dia 1 de agosto do corrente ano, previamente distribuída ao Executivo Municipal. Não participaram na votação a Senhora Presidente Maria Joaquina Baptista Quintans de Matos e o Senhor Vereador Luis Manuel Gaspar de Oliveira por não terem participado na referida reunião. ----

### **Deliberação n.º 199/2018**

**2.2. CONTRATO DE COMODATO ENTRE O MUNICÍPIO DE LAGOS E A LIGA DOS AMIGOS DO HOSPITAL DISTRITAL DE LAGOS - RENOVAÇÃO:** - Foi presente a informação n.º 16315, de 25 de julho de 2018, da Unidade Técnico-Financeira, Serviço de Património Municipal e Aprovisionamento, a qual refere que, de acordo com a cláusula segunda do Contrato de Comodato, celebrado em 19 de agosto de 2013, com a entidade em referência, para a utilização do prédio urbano, sito na Rua do Castelo dos Governadores, n.º 16, 18 e 20 em Lagos, como sede e apoio as atividades desenvolvidas pela Liga dos Amigos do Hospital Distrital de Lagos, o mesmo poderá ser renovado, por mais um período de cinco anos, se nenhuma das partes o denunciar. ----

---- Mais refere que a renovação da cédula é da competência da Câmara, conforme previsto na alínea a) do n.º 1 do artigo 33.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais.

A informação em causa tinha aposto despacho de concordância e remessa à reunião de Câmara exarado pela Senhora Presidente, em 6 de agosto de 2018.

A Câmara deliberou, por unanimidade, renovar o Contrato de Comodato em causa, por mais um período de 5 (cinco) anos, com início no dia 19 de agosto de 2018 e termo no dia 19 de agosto de 2023, no uso da competência prevista na alínea a) do n.º 1 do artigo 33.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais - **Deliberação aprovada em minuta.**

## **3. DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, COMUNICAÇÃO, CULTURA E AÇÃO SOCIAL:**

### **Deliberação n.º 200/2018**

**3.1. CESSAÇÃO DE CONTRATO COM A PARKALGAR - PARQUES TECNOLÓGICOS E DESPORTIVOS, S.A. - LIBERAÇÃO DE CAUÇÃO:** - Na sequência de pedido apresentado pela Parkalgar – Parques Tecnológicos e Desportivos, S.A. para devolução da garantia

honorária prestada aquando da celebração do "Contrato de locação de suportes publicitários e cantarete VII" foi presente a informação n.º 17332, de 7 de agosto de 2018, da Unidade Técnica de Comunicação, Cultura e Turismo, a qual conclui que a Parkalgar honrou o contrato, que cessou a 28 de junho de 2018, e cumpriu com as suas obrigações, havendo fundamento para a apreciação favorável do pedido de liberação da caução. ....

----- Sobre o assunto o Senhor Vice-Presidente profere, em 8 de agosto de 2018, o despacho que se transcreve: "*Concordo. À RC.*" .....

----- **A Senhora Presidente** apresentou o assunto. ....

----- **O Senhor Vereador Luís Oliveira** perguntou se estava prevista a renovação deste contrato. ....

----- **A Senhora Presidente** esclareceu que, de momento, não está prevista a renovação do contrato estando apenas em causa a liberação da caução. ....

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a liberação da caução a favor da Parkalgar - Parques Tecnológicos e Desportivos, S.A., nos termos do artigo 295.º do CCP - Código dos Contratos Públicos. **Deliberação aprovada em minuta.** .....

----- **4. DIVISÃO DE URBANISMO, LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO:** .....

----- **Deliberação n.º 201/2018** .....

----- **4.1. UNIDADE OPERATIVA DE PLANEAMENTO E GESTÃO N.º 2 DO PLANO DE URBANIZAÇÃO DE LAGOS - ELABORAÇÃO DE PLANO DE PORMENOR POR INICIATIVA MUNICIPAL:** - A Senhora Presidente propôs que o assunto seja tratado da ordem de trabalhos no sentido de possibilitar a sua prévia apresentação em reunião privada que

contará com a presença dos serviços técnicos municipais. ....

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, concordar com a proposta da Senhora Presidente. **Deliberação aprovada em minuta** .....

----- **Deliberação n.º 202/2018** .....

----- **4.2. PLANO DE PORMENOR DO PAUL (UOPG 10 DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL E ÁREAS ADJACENTES) - APROVAÇÃO DOS TERMOS DE REFERÊNCIA:** Foi presente a

informação n.º 17686, de 8 de agosto de 2018, da Unidade Técnica de Planeamento e Desenvolvimento, dando conta que os documentos de elaboração do Plano de Pormenor do Paul, aprovados na reunião de Câmara de 16 de maio de 2018, foram submetidos a um período de participação pública preventiva pelo prazo de 15 dias e que desse período de consulta resultaram duas participações, cujas temáticas abordadas nas mesmas encontram-se contidas nos latos objetivos da proposta dos Termos de Referência do plano de pormenor em apreço. No entanto, considera de reforçar, no referido documento, a questão apresentada relativa a proteção e valorização do património histórico e arqueológico, sabentada nomeadamente das participações. ....

----- Mas conclui, no sentido de, que se encontram reunidas as condições para o normal

desenvolvimento deste processo.-----

- Sobre o assunto, a Senhora Presidente proferiu, em 9 de agosto de 2018, despacho de encaminhamento para a reunião de Câmara.-----

A Câmara, após apreciação do assunto, deliberou, por unanimidade: **a)** determinar a introdução nos Termos de Referência do Plano de Ordenar do Pual (COPG 10 do PDM e Áreas Adjacentes), de um novo objetivo resultante da participação pública preventiva, referente à proteção do património histórico e arqueológico na área de intervenção, devendo por conseguinte a futura equipa técnica multidisciplinar contemplar também especialistas nestas matérias; **b)** informar os participantes do resultado da sua participação preventiva e **c)** aprovar os Termos de Referência em apreço, os quais integram o procedimento concursal a desenvolver para a elaboração do Plano de Ordenar do Pual. **Deliberação aprovada em minuta.**-----

#### -----Deliberação n.º 203/2018-----

#### -----4.3. COMISSÃO DE VISTORIAS - PROPOSTA DE COMPOSIÇÃO ATUALIZADA:

Foi presente a informação n.º 15150, de 10 de julho de 2018, da Unidade Técnica de Obras Particulares, referindo a necessidade de atualização da constituição das diferentes comissões de vistorias, face ao novo quadro legal de várias matérias, bem como a atual situação orgânica dos serviços, apresentando proposta para as novas composições.-----

-----A Senhora Presidente proferiu, em 26 de julho de 2018, despacho concordante e de encaminhamento à reunião de Câmara.-----

-----O Senhor Vereador Luís Oliveira disse que a constituição da comissão de vistorias deveria ser aleatória e efetuada no próprio dia da vistoria, a exemplo do que já aconteceu em outros municípios.-----

- - -A Senhora Presidente registou a sugestão e disse que a mesma será encaminhada para os respetivos serviços para apreciação. Disse ainda que os técnicos que integram as várias comissões vão adquirindo também experiência no decurso do seu trabalho.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade: **a)** dar a sua concordância ao preconizado naquela informação - cuja cópia fica anexa à presente ata - passando as diferentes Comissões de Vistorias a ter a composição proposta na mesma e **b)** considerar sem efeito as deliberações anteriormente tomadas neste âmbito. **Deliberação aprovada em minuta.**-----

#### 5. DIVISÃO DE AMBIENTE E SERVIÇOS URBANOS:-----

#### -----Deliberação n.º 204/2018-----

#### 5.1 CONCURSO PÚBLICO PARA A AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE ESPAÇOS VERDES URBANOS NA ÁREA DO MUNICÍPIO DE LAGOS - ADJUDICAÇÃO

- **RATIFICAÇÃO:** Foi presente para ratificação o despacho proferido pelo Senhor Vice-Presidente, a 30 de julho de 2018, sobre o assunto em referência, e que tem a seguinte teor: "Analisado o processo e no uso da competência prevista na al. g) do n.º 1.º do art.º 35.º do

anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugada com a al. c) do n.º 1 do art.º 18.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, referido;

----- **1. Lote 1 – Zona Nascente:** -----

----- Excluir as propostas apresentadas pelas empresas Recolte Serviços e Meio Ambiente, S.A. e Perene, S.A. com base nos fundamentos constantes dos relatórios preliminar e final;

----- Admitir as propostas apresentadas pelas concorrentes Ferroviar, S.A.; Vibeiras, S.A. e Ecosistemassol, Lda;

----- Não dar provimento às promeções apresentadas em sede de audiência prévia, com os fundamentos constantes do relatório final elaborado pelo júri do procedimento;

----- Adjudicar o lote 1, à concorrente classificada em 1.º lugar: Ferroviar, S.A., pelo valor de 384.480,00€, acrescido do IVA à taxa legal em vigor;

----- **2. Lote 2 – Zona Poente 1:**

----- Excluir as propostas apresentadas pelas empresas Recolte Serviços e Meio Ambiente, S.A. e Perene, S.A. com base nos fundamentos constantes dos relatórios preliminar e final;

----- Admitir as propostas apresentadas pelas concorrentes Ferroviar, S.A.; Vibeiras, S.A. e Ecosistemassol, Lda;

----- Não dar provimento às promeções apresentadas em sede de audiência prévia, com os fundamentos constantes do relatório final elaborado pelo júri do procedimento;

----- Adjudicar o lote 2, à concorrente classificada em 1.º lugar: Vibeiras, S.A., pelo valor de 185.361,84€, acrescido do IVA à taxa legal em vigor;

----- **3. Lote 3 – Zona Poente 2 e Odiáxere**

----- Excluir as propostas apresentadas pelas empresas Recolte Serviços e Meio Ambiente, S.A. e Perene, S.A. com base nos fundamentos constantes dos relatórios preliminar e final;

----- Admitir as propostas apresentadas pelas concorrentes Ferroviar, S.A.; Vibeiras, S.A. e Ecosistemassol, Lda;

----- Não dar provimento às promeções apresentadas em sede de audiência prévia, com os fundamentos constantes do relatório final elaborado pelo júri do procedimento;

----- Adjudicar o lote 3, à concorrente classificada em 1.º lugar: Ferroviar, S.A., pelo valor de 179.999,64€, acrescido do IVA à taxa legal em vigor;

----- **4. Lote 4 – Zona Urbana na Luz**

----- Excluir as propostas apresentadas pelas empresas Recolte Serviços e Meio Ambiente, S.A. e Perene, S.A. com base nos fundamentos constantes dos relatórios preliminar e final;

----- Admitir as propostas apresentadas pelas concorrentes Ferroviar, S.A.; Vibeiras, S.A. e Ecosistemassol, Lda;

----- Não dar provimento às promeções apresentadas em sede de audiência prévia, com os fundamentos constantes do relatório final elaborado pelo júri do procedimento;

----- Adjudicar o lote 4, à concorrente classificada em 1.º lugar: Ecosistemassol, Lda., pelo



valor de 143 795,52€, acrescido do IVA à taxa legal em vigor; .....

----- 5. Ratificar-se os adjudicatários para apresentarem os documentos de habilitação e o documento compensativo da prestação da caução; .....

----- 6. À próxima reunião de câmara para ratificação deste meu despacho, considerando que não é viável reunir extraordinariamente a câmara para apreciação isolada deste assunto, mas que a decisão da mesma não pode aguardar pela próxima reunião." .....

Foi ainda presente o processo acompanhado pelo relatório final e anexos que o integram, elaborado pelo júri do concurso em referência, que sugere a adjudicação da prestação de serviços pelo período de três anos e por lotes: lote 1- Zona Nascente, ao concorrente classificado em primeiro lugar, Ferroviária Serviços, S.A. pelo preço contratual de 384 480,00€. (trezentos e oitenta e quatro mil quatrocentos e oitenta euros) acrescido do imposto sobre o Valor Acrescentado (IVA) à taxa legal em vigor; lote 2 Zona Poente 1, ao concorrente classificado em 1.º lugar, Vibreiras - Projetos e Obras de Arquitetura Paisagística, S.A., pelo preço contratual de 185 361,84€, (cento e oitenta e cinco mil trezentos e sessenta e um euros e oitenta e quatro centavos) acrescido do imposto sobre o Valor Acrescentado (IVA) à taxa legal em vigor; lote 3 Zona Poente 2 e Odiaxere, ao concorrente classificado em primeiro lugar, Ferroviária Serviços, S.A. pelo preço contratual de 170 099,14€, (cento e setenta e nove mil novecentos e noventa e nove euros e sessenta e quatro centavos) acrescido do IVA à taxa legal em vigor e lote 4-Zona Urbana da Luz ao concorrente classificado em 1.º lugar, Ecossistemassol- Construção de Espaços Verdes, Lda., pelo preço contratual de 143 795,52€, (cento e quarenta e três mil setecentos e noventa e cinco euros e cinquenta e dois centavos) acrescido do imposto sobre o Valor Acrescentado (IVA) à taxa legal em vigor. ....

----- A Câmara, confirmando a urgência na tomada da decisão em causa, deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Vice-Presidente, conforme disposto no n.º 3 do artigo 35.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais - **Deliberação aprovada em minuta** ..

----- 6. GABINETE DA PRESIDÊNCIA: .....

----- Deliberação n.º 205/2018 .....

**6.1. REGULAMENTO DO SERVIÇO DE GESTÃO DE RESÍDUOS URBANOS DO MUNICÍPIO DE LAGOS - ALTERAÇÃO - APRECIÇÃO DE SUGESTÃO APRESENTADA NA DISCUSSÃO PÚBLICA:** Foi presente a informação n.º 16889, de 2 de agosto de 2018, da

Divisão de Suporte Técnico e Administrativo, Unidade Técnico-Jurídica, que procedeu à análise de contributo apresentado, em 10 de julho de 2018, em sede de consulta pública, pela Polícia de Segurança Pública, tendo esta força de Segurança sugerido a introdução de norma com o seguinte teor: "Nos espaços públicos situados no perímetro interior das muralhas, são proibidas atividades não licenciadas potencialmente geradoras de resíduos e incivildades, que possam afetar ou limitar o normal usufruto destes espaços por parte de

*trabalho em cidadania, entre outros: a) Deixar-se, acampar, construir abrigos improvisados e b) Desenvolver ações típicas de vândalos, tais como a realização de piqueniques, a utilização do mobiliário urbano como suporte de apoio à realização de refeições ou consumo de bebidas e outros comportamentos relacionados.”* .....

Sobre a referida informação foi proferido despacho pelo Senhor Vereador Luis Bicaclara, em 10 de agosto de 2018, que propõe à reunião de Câmara a aceitação das sugestões apresentadas pela Polícia de Segurança Pública (PSP) .....

A Câmara, após discussão do assunto, deliberou, ao abrigo da alínea k) do n.º 1 do artigo 33.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovar por unanimidade: **a)** A sugestão efetuada pela Polícia de Segurança Pública de Lagos (PSP); **b)** Remessa imediata para nova Consulta Pública pelo período de 30 dias úteis, nos termos do artigo 101.º e alínea c) n.º 3 do artigo 100.º, ambos do Código do Procedimento Administrativo (CPA) e **c)** Aprovar a remessa posterior do documento à Assembleia Municipal, para aprovação, no caso de inexistência de contributos relevantes no âmbito da Consulta Pública - **Deliberação aprovada em minuta** .....

#### **7. ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO DO EXECUTIVO:** .....

##### **CONCESSÃO DE EXPLORAÇÃO E DINAMIZAÇÃO CULTURAL DA CAFETERIA**

**SITA NO CENTRO CULTURAL DE LAGOS:** - Foi presente o contrato celebrada em 18 de julho de 2018, com a Academia de Música de Lagos, na sequência do procedimento de consulta prévia desenvolvido nos termos aprovados pela Câmara em reunião de 4 de abril de 2018. A minuta do contrato tinha aposto o seguinte despacho exarado pela Senhora Presidente em 6 de julho de 2018: *“Após a minuta do contrato, Notifique-se o adjudicatário do teor da minuta. Aguarde-se a outorga do contrato, nos termos do artigo 104.º do CPA. Após a celebração do contrato, remeta-se à R.C. para conhecimento”* .....

A Câmara tomou conhecimento. ....

##### **PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO (2016-2021) PARA O MUNICÍPIO DE LAGOS:**

Foi presente a informação n.º 7.204, de 31 de março de 2017, da Unidade Técnica de Educação, Juventude e Desporto, que tem apenso o documento final do Plano Estratégico de Desenvolvimento Desportivo 2016-2021 e o respetivo Plano de Ação. Sobre a referida informação o Senhor Vice-Presidente proferiu, em 3 de agosto de 2018, o despacho que se transcreve: *“Concordo. À R.C. para conhecimento”*. ....

A Câmara tomou conhecimento. ....

**LEGISLAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento da seguinte legislação: .....

**Lei n.º 37/2018, de 7 de agosto**, D.R. n.º 151/2018, Série I, Assembleia da República

Segunda alteração à Lei n.º 151/2015, de 11 de setembro, Lei de Enquadramento Orçamental, revalorizando a produção de efeitos da mesma; .....

**Lei n.º 38/2018, de 7 de agosto**, D.R. n.º 151/2018, Série I, Assembleia da República

Direito à autodeterminação da identidade de género e expressão de género e à proteção das características sexuais de cada pessoa; .....

----- **Lei n.º 41/2018, de 8 de agosto**, D.R. n.º 152/2018, Série I, Assembleia da República - Modelo de informação simplificada na fatura da água (primeira alteração ao Decreto-Lei n.º 114/2014, de 21 de julho, que estabelece os procedimentos necessários à implementação do sistema de faturação detalhada); .....

----- **Lei n.º 43/2018, de 7 de agosto**, D.R. n.º 153/2018, Série I, Assembleia da República - Prorroga a vigência de determinados benefícios fiscais, alterando o Estatuto dos Beneficiários Fiscais; .....

**Lei n.º 44/2018, de 9 de agosto**, D.R. n.º 153/2018, Série I, Assembleia da República - Reforça a proteção jurídico-penal da intimidade da vida privada na Internet (quadragésima sexta alteração ao Código Penal, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 400/82, de 23 de setembro); .....

**Lei n.º 45/2018, de 10 de agosto**, D.R. n.º 154/2018, Série I, Assembleia da República - Regime jurídico da atividade de transporte individual e remunerado de passageiros em veículos descharacterizados a partir de plataforma eletrónica; .....

----- **Decreto-Lei n.º 64/2018, de 7 de agosto**, D.R. n.º 151/2018, Série I, Presidência do Conselho de Ministros - Consagra o estatuto da agricultura familiar; .....

----- **Resolução da Assembleia da República n.º 241/2018, de 8 de agosto**, D.R. n.º 152/2018, Série I, Assembleia da República - Recomenda ao Governo que tome medidas para garantir o direito dos trabalhadores em funções públicas a uma justa reparação em caso de acidente de trabalho ou doença profissional, bem como para lhes assegurar uma efetiva e eficaz tutela jurisdicional; .....

----- **Resolução da Assembleia da República n.º 247/2018, de 9 de agosto**, D.R. n.º 153/2018, Série I, Assembleia da República - Recomenda ao Governo a construção edere do Hospital Central do Algarve para a melhoria dos cuidados de saúde públicos na região algarvia; .....

----- **Resolução da Assembleia da República n.º 220/2018, de 31 de julho**, D.R. n.º 146/2018, Série I, Assembleia da República - Recomenda ao Governo a desativação e o reforço de verbas do orçamento da Entidade Reguladora da Saúde; .....

----- **Resolução da Assembleia da República n.º 222/2018, de 31 de julho**, D.R. n.º 146/2018, Série I, Assembleia da República - Recomenda ao Governo a agilização dos processos de recrutamento de profissionais de saúde para o Serviço Nacional de Saúde; .....

----- **Resolução da Assembleia da República n.º 224/2018, de 31 de julho**, D.R. n.º 146/2018, Série I, Assembleia da República - Prorrogação do prazo de funcionamento da Comissão Eventual para o Reforço da Transparência no Exercício de Funções Públicas até ao final do primeiro trimestre de 2019; .....

- **Declaração de Retificação n.º 24/2018, de 30 de julho**, D.R. n.º 145/2018, Série I, Presidência do Conselho de Ministros - Secretaria-Geral - Retifica o Decreto-Lei n.º 51/2018, de 25 de junho, da Presidência do Conselho de Ministros, que altera o Registo Nacional de Pessoas Coletivas e cria a certidão *online* das Pessoas Coletivas, publicado no Diário da República, 1.ª série, n.º 120, de 25 de junho de 2018; -----
- **Declaração de Retificação n.º 25/2018, de 2 de agosto**, D.R. n.º 148/2018, Série I, Presidência do Conselho de Ministros - Secretaria-Geral - Retifica o Decreto-Lei n.º 37/2018, de 4 de junho, da Presidência do Conselho de Ministros que cria o 1.º Direito-Programa de Apoio ao Acesso à Habitação, publicado no Diário da República, 1.ª série, n.º 106, de 4 de junho de 2018; -----
- **Portaria n.º 223-A/2018, de 3 de agosto**, D.R. n.º 149/2018, 1.º Suplemento, Série I, Educação - Procedê a regulamentação das ofertas educativas do ensino básico previstas no n.º 2 do artigo 7.º do Decreto-Lei n.º 55/2018, de 11 de julho; -----
- **Despacho n.º 7255/2018, de 31 de julho**, D.R. n.º 146/2018, Série II, Educação - Gabinete da Secretária de Estado Adjunta e da Educação - Procedê à alteração do Despacho n.º 8452-A/2015, de 31 de julho, que regula as condições de aplicação das medidas de ação social escolar; -----
- **Despacho n.º 7330/2018, de 2 de agosto**, D.R. n.º 148/2018, Série II, Ciência, Tecnologia e Ensino Superior - Gabinete do Ministro - Estabelece, para o ano letivo de 2018/2019, as vagas para ingresso, nos ciclos de estudos de licenciatura e integrados de mestrado em cada par instituições/ciclo de estudos, através de concursos especiais para acesso e ingresso no ensino superior e dos concursos de mudança de curso e de transferência para o 1.º ano curricular; -----
- **Despacho n.º 7358-A/2018, de 2 de agosto**, D.R. n.º 148/2018, 1.º Suplemento, Série I, Administração Interna - Gabinete do Ministro - Declaração de Situação de Alerta para o período compreendido entre 02 à 06 de agosto de 2018, para a globalidade do território de Portugal Continental; -----
- **Despacho (extrato) n.º 7454-A/2018, de 6 de agosto**, D.R. n.º 150/2018, 2.º Suplemento, Série I, Mar - Gabinete do Secretário de Estado das Pescas - Estabelece as áreas de interdição, em tempo real, da pesca da sardinha (de 6 a 24 de agosto); -----
- **Anúncio de concurso urgente n.º 244/2018, de 31 de julho**, D.R. n.º 146/2018, Série II, Município de Lagos - Aquisição de serviços de manutenção de espaços verdes urbanos na área do Município de Lagos - Zona Poente e Odixare; -----
- **Anúncio de concurso urgente n.º 245/2018, de 31 de julho**, D.R. n.º 146/2018, Série II, Município de Lagos - Aquisição de serviços de manutenção de espaços verdes na área do Município de Lagos - Zona Nascente; -----
- **Aviso n.º 10310/2018, de 31 de julho**, D.R. n.º 146/2018, Série II, Ambiente -

Fundo Ambiental – Logística descarbonizada e economia circular para mercados tradicionais de frescos; -- --

----- **Aviso n.º 10523/2018, de 3 de agosto, D.R. n.º 149/2018, Série II, Mar –** Direção Geral de Recursos Naturais, Segurança e Serviços Marítimos – Período de discussão pública do projeto de Plano de Situação do Ordenamento do Espaço Marítimo Nacional;-----

----- **Aviso n.º 10575/2018, de 3 de agosto, D.R. n.º 149/2018, Série I, Município de Lagos –** Publicitação de abertura de procedimentos concursais comuns, para constituição de vínculo de emprego público na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas, por tempo indeterminado.-----

• **FINANÇAS MUNICIPAIS:** - Foi presente o resumo diário modelo T - 2 da Tesouraria respeitante ao dia 14 de agosto de 2018, que acusava um saldo em dinheiro de 22 033 873,67€ [vinte e dois milhões trinta e três mil oitocentos e setenta e três euros e sessenta e sete centimos].-----

A Câmara tomou conhecimento do referido balanço e saldo.-----

----- **Deliberação n.º 206/2018**-----

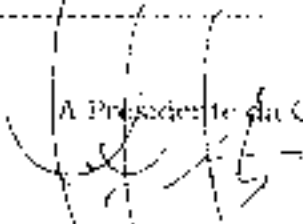
**ORDEM DO DIA:** - A Câmara deliberou fazer constar que acritou, por unanimidade, proceder à apreciação de todos os assuntos que foram objeto de deliberação na presente reunião. **Deliberação aprovada em minuta.**-----

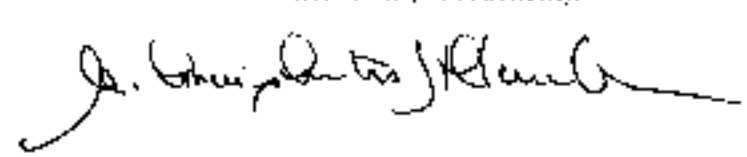
----- **Deliberação n.º 207/2018**-----

----- **FORMA DE VOTAÇÃO NAS DELIBERAÇÕES TOMADAS:** - A Câmara deliberou, por unanimidade, fazer constar, para os devidos efeitos, que em todas as deliberações tomadas nesta reunião foi adotada a votação nominal. **Deliberação aprovada em minuta.**-----

• **ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:** - E nada mais havendo a tratar, a Senhora Presidente encerrou a reunião, pelas 18 horas.-----

• • • • • Em, *José de Almeida P. Quintana Sousa Neto G.*, Coordenadora da Unidade Técnico-Jurídica, (Secretária), da Câmara Municipal redigi a presente ata a qual deve levar, subscrever e assinar.-----

A Presidente da Câmara,  
  
A Coordenadora da  
Unidade Técnico-Jurídica, (Secretária).



Alencar  
R.O.



Consideração da Sr. Presidente  
Divisão de Urbanismo, Licenciamento e Fiscalização

Unidade: Técnica de Obras Particulares

26.04.2018  
N.º 15150  
Data 19/07/2018  
Proc.

Concordo com os termos da proposta,  
sugirando que este assunto seja presente  
à R. Câmara.

INFORMAÇÃO

O DULF

24/7/2018

**Assunto: Comissão de Vistorias – proposta de composição atualizada**

Na sequência da informação nº 9822 do GEE, dando conta da *'inexistência formal de Comissão de Vistorias para concessão de benefícios fiscais na Área de Reabilitação Urbana da Cidade de Lagos'* face à saída, para outra estrutura orgânica, de dois elementos que dela faziam parte, foi tal incumbência, por despacho da Sra Presidente datado de 18.05.2018, cometida à DULF.

Assim, e considerando igualmente que, desde a última nomeação da Comissão de Vistorias, se operaram algumas alterações que justificam a respetiva atualização, apresenta-se uma nova proposta atualizada, conforme discriminado infra:

1 – Utilização de Edifícios e suas Frações/Utilização e Conservação do Edificado - Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação (Dec-Lei nº 555/99 de 16 de Dezembro, na redação em vigor, art's 64º, 65º, 90º e 96º)

**Membros Efetivos:**

Mónica Borda D'Água

Marta Marreiros

Carlos Pereira

**Membros Suplentes\*:**

Dina Pacheco

Andreia Marçal

Helena Calado



5 – Sistema de Indústria Responsável – Vistorias de Conformidade (Dec-Lei nº169/2012 de 01 de agosto, republicado pelo Dec-Lei nº73/2015 de 11 de maio, artº 36º )

**Membros efetivos:**

Teresa Torres

Carlos Pereira

Dina Pacheco

**Membros Suplentes\***

Andreia Marçal

Helena Calado

Carlos Sousa

Susana Miguel

\*Ou outro técnico habilitado para o efeito

A Coordenadora da UTOP,

  
Cláudia Gonçalves